

Согласовано:

Заместитель технического директора по строительству

ВФ ООО "Омсктехуглерод"

Бирюков М.С.

"13" октября 2023г.

Утверждаю:

Технический директор

ВФ ООО "Омсктехуглерод"

Мещеряков Д.А.

"13" октября 2023г.

Дефектная ведомость № 131

Капитальный ремонт на объекте: "Здание лабораторно-производственного корпуса". Инв.№00005245. Канцелярия. Ремонт учебного класса.

№ пп	Наименование дефектов	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	Исполнитель	Материал заказчика	ед.изм	Кол.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Раздел №1. Полы.</b>								
1	физический износ	Разборка покрытий полов: из керамических плиток в строительные отходы 0,6 т	м2	37,52	Подрядчик			
2	трещины, отслоение	Разборка покрытий полов: цементных тол.50 мм в строительные отходы 0,5т	м2	37,52	Подрядчик			
3		Устройство стяжек: цементных толщиной 50 мм	м2	37,52	Подрядчик	Раствор цементный (приготовление в п.4 ДВ)	м3	1,88
4		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	1,88	Подрядчик	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	кг	3760
5		Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60x60 см	м2	37,52	Подрядчик	Керамогранит 600x600 мм	м2	38,27
						Клей плиточный Ceresit CM-12 25кг	кг	450
						Затирка для швов	кг	6
						Крестики для кафеля 3мм 150шт	шт	150
						Грунтовка "Ceresit" универсальная СТ-17 5 л	кг	3,75

*В.А.*

*Мещеряков Д.А.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	физический износ ✓	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов в строительные отходы 0,1т ✓	м ✓	24,5 ✓	Подрядчик			
7		Устройство плинтусов: из плиток керамических тол.150 мм ✓	м ✓ м2 ✓	24,5 ✓ 3,68 ✓	Подрядчик	Керамогранит 600x600 мм ✓	м ✓ м2 ✓	24,74 ✓ 3,71 ✓
						Клей плиточный Ceresit CM-12 25кг ✓	кг ✓	23,9 ✓
<b>Раздел №2. Стены.</b> ✓								
8	физический износ	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных в строительные отходы 0,088т ✓	м2 ✓	1,89 ✓	Подрядчик			
9		Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 ✓	м2 ✓	1,89 ✓	Подрядчик	Дверной блок Матадор Парма ДГ античный дуб 0,9x2,1 (комплект ручка, замок, цилиндр ключ+ключ, наличник) ✓	шт ✓ м2 ✓	1 ✓ 1,89 ✓
						Пена монтажная ✓	шт ✓	1
						Шуруп 7,5 x152 по бетону ✓	шт ✓	4 ✓
10	отклонения от вертикали	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен в строительные отходы 0,1т ✓	м2 ✓	62,11 ✓	Подрядчик			
11		Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С623): двумя слоями с дверным проемом ✓	м2 ✓	53,16 ✓	Подрядчик	Листы гипсокартонные ГКЛО 12,5 мм (1200x2500 мм) ✓	м2 ✓	119,61 ✓
						Профиль ПП 60x27 3000x0,55мм ✓	м ✓	128,1 ✓
						Профиль направляющий ПН 28x27 3м ✓	м ✓	42
						Подвес прямой ✓	шт ✓	45
						Дюбель-гвоздь 6x40 ✓	шт ✓	94
						Саморез пр.ш. 4,2x13 остр ✓	шт ✓	200
Саморез 3,2x25 гипсокартон ✓	шт ✓	420						

*Б. М.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						Саморез 3,5x41 ч.р. по г/к ✓	шт ✓	1000
						СТРОБИ Серпянка самоклеящаяся 0,05x90м ✓	м ✓	62
						Шпаклевка гипсовая высокопрочная Knauf Uniflot 25 кг ✓	кг ✓	42
						Грунтовка "Ceresit" универсальная СТ-17 5 л ✓	кг ✓	5,32
12		Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С623): двумя слоями с оконным проемом ✓	м2 ✓	8,95 ✓	Подрядчик	Листы гипсокартонные ГКЛО 12,5 мм (1200x2500 мм) ✓	м2 ✓	18,97 ✓
						Профиль ПП 60x27 3000x0,55мм ✓	м ✓	21
						Профиль направляющий ПН 28x27 3м ✓	м ✓	8
						Подвес прямой ✓	шт ✓	15
						Дюбель-гвоздь 6x40 ✓	шт ✓	15
						Саморез пр.ш. 4,2x13 остр ✓	шт ✓	100
						Саморез 3,2x25 гипсокартон ✓	шт ✓	66
						Саморез 3,5x41 ч.р. по г/к ✓	шт ✓	166
						СТРОБИ Серпянка самоклеящаяся 0,05x90м ✓	м ✓	11
						Шпаклевка гипсовая высокопрочная Knauf Uniflot 25 кг ✓	кг ✓	8
						Грунтовка "Ceresit" универсальная СТ-17 5 л ✓	кг ✓	1
13		Установка уголков ✓	п.м. ✓	45 ✓	Подрядчик	Угол защитный оцинкованный 3м ✓	п.м. ✓	45 ✓
14		Оклейка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям: простыми и средней плотности- стеклохолст ✓	м2 ✓	62,11 ✓	Подрядчик	Стеклохолст малярный 25 м. "ЭверестСтрой" 40 г/м2 ✓	м2 ✓	70,2 ✓
						Клей для обоев усиленный Kleo Extra ✓	кг ✓	0,745

*6/10/24*

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15		Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен с оштукатуриванием поверхностей. ✓	м2	62,11	Подрядчик	Шпаклевка финишная ВЕБЕР ВЕТОНИТ ЛР+ (22кг)	кг	224
						Грунтовка "Ceresit" универсальная СТ-17 5 л	кг	6,2
16		Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску ✓	м2	62,11	Подрядчик	Краска эластичная моющая Husky Olimp латексная матовая 10 л	кг	42,86
<b>Раздел №3. Потолок.</b>								
17	физический износ	Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых- типа "Армстронг" в строительные отходы 0,2 т ✓	м2 ✓	23,56 ✓	Подрядчик			
18	физический износ	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: потолков в строительные отходы 0,4 т ✓	м2 ✓	22,2 ✓	Подрядчик			
19		Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ»: двухуровневых (П 112) ✓	м2 ✓	45,76 ✓	Подрядчик	КНАУФ Гипсокартон влагостойкий 2500x1200x9,5мм ✓	м2 ✓	51,25 ✓
						Профиль ПП 60x27 3000x0,55мм ✓	м шт	180 60
						Профиль направляющий ПН 28x27 3м ✓	м шт ✓	24 8 ✓
						Подвес с зажимом для ПП-профиля 60*27 мм ✓	шт ✓	83
						Европодвес 1м ✓	шт ✓	83
						Соединители профилей двухуровневые ПП ✓	шт ✓	168
						ПП-удлинитель профилей 60*27 ✓	шт ✓	32
						Анкер клин 6x40 ✓	шт ✓	83
						Саморез 3,5x35 для ГКЛ металл ✓	шт ✓	920
						Саморез 4,2x13 острые ✓	шт ✓	200
						СТРОБИ Серпянка самоклеящаяся 0,05x90м ✓	м ✓	30
						Шпаклевка гипсовая высокопрочная Кнауф Uniflot 25 кг ✓	кг ✓	25

*С. В. В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						Грунтовка "Ceresit" универсальная СТ-17 5 л ✓	кг ✓	4,57 ✓
20		Установка уголков ✓	п.м. ✓	12 ✓	Подрядчик	Угол защитный оцинкованный 3м ✓	п.м. ✓	12 ✓
21		Оклейка обоями потолков- стеклохолст ✓	м2 ✓	45,76 ✓	Подрядчик	Стеклохолст малярный 25 м. "ЭверестСтрой" 40 г/м2 ✓	м2 ✓	51,7
						Клей для обоев усиленный Kleo Extra ✓	кг ✓	0,64
22		Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков с грунтовкой поверхностей ✓	м2 ✓	45,76 ✓	Подрядчик	Шпаклевка финишная ВЕБЕР ВЕТОНИТ ЛР+ (22кг) ✓	кг ✓	176
						Грунтовка "Ceresit" универсальная СТ-17 5 л ✓	кг ✓	4,6
23		Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску ✓	м2 ✓	45,76 ✓	Подрядчик	Краска эластичная моющаяся Husky Olimp латексная матовая 10 л ✓	кг ✓	31,57
						Колорант Luxens 0.1 л цвет голубой ✓	шт ✓	2
<b>Раздел №4. Отопление.</b> ✓								
24	коррозия металла	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг, в лом (с последующей сдачей в лом) ✓	шт т ✓	4 0,160 ✓	Подрядчик			
25		Установка радиаторов: стальных ✓	шт кВт ✓	4 5,18 ✓	Подрядчик	Радиатор биметаллический 7 секций Global Bimetal Style Plus (1,295 Квт/шт) ✓	шт ✓	4 ✓
						Монтажный комплект для радиаторов Global 3/4 без кронштейнов ✓	компл ✓	4 ✓
						Кронштейн радиатора анкерный белый Global 170мм с дюбелем (1 компл/ 2шт) ✓	компл ✓	4 ✓
						Прямой ручной клапан для радиатора отопления 3/4" Giacomini R6TG R6X034 ✓	шт ✓	4 ✓
26	коррозия металла ✓	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 25 мм (с последующей сдачей в лом) ✓	м ✓	6 ✓	Подрядчик			

*6.11.14*

1	2	3	4	5	6	7	8	9
27		Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из хлорированных поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диаметром: до 32 мм ✓	м ✓	6 ✓	Подрядчик	Труба ПП 25 x 3,5 SDR7,4 PN20 арм.сткл.белая ✓	м ✓	6 ✓
						Угольник (PPRC) 90градусов Д-25 (KALDE) ✓	шт ✓	6 ✓
						Муфта комбинированная 25x3/4 (HP) ✓	шт ✓	8 ✓
						Муфта комбинированная 25x3/4 (BP) ✓	шт ✓	8 ✓
						Муфта (PPRC) комбинированная 25x 1/2 (BP) (KALDE) ✓	шт ✓	8 ✓
<b>Раздел №5. Электрика</b> ✓								
28	физический износ	Смена светильников: с люминесцентными лампами старых в строительные отходы 0,005т, установка новых) (снятие) ✓	шт ✓	4 ✓	Подрядчик	СВЕТИЛЬНИК RING 3000K светодиодный ✓	шт ✓	4 ✓
29	физический износ	Смена светильников: с лампами накаливания (снятие старых в строительные отходы 0,005т, установка новых) ✓	шт ✓	6 ✓	Подрядчик	Светильник встраиваемый 24W 4000K белый AL2111 ✓	шт ✓	6 ✓
30	физический износ	Смена: выключателей Снятие выключателей в строительные отходы 0,001 т, установка новых ✓	шт ✓	2 ✓	Подрядчик	Выключатель 2-х клавишный, алюминий, Legrand Valena ✓	шт ✓	2 ✓
						Рамка на 2 поста, алюминий, Legrand Valena ✓	шт ✓	1 ✓
31	физический износ	Смена розеток Снятие розеток в строительные отходы 0,001 т, установка новых ✓	шт ✓	6 ✓	Подрядчик	Розетка с/з 220В винты, алюминий, Legrand Valena ✓	шт ✓	6 ✓
						Рамка на 2 поста, алюминий, Legrand Valena ✓	шт ✓	2 ✓
						Рамка на 1 пост, алюминий, Legrand Valena ✓	шт ✓	2 ✓
32		Кабель двух-четырежильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2 ✓	м ✓	10 ✓	Подрядчик	Кабель ВВГнг-LS 2x1,5 ✓	м ✓	10 ✓
						Коробка установочная скр.пр. D68/45 r/к ✓	шт ✓	8 ✓

*6 Aug*

*[Signature]*

*[Signature]*

1	2	3	4	5	6	7	8	9
33		Монтаж кабель-канала металлического штампованного под полы, длина: 2 м. ширина 250 мм с розетками ✓	м ✓	24 ✓	Подрядчик	Кабель-канал 250x38 L2000 сталь S3 25038 оцинк. под заливку в бетон ✓	м ✓	24 ✓
						Угол вертикальный 90° кабель-канала 250x38 мм (3 секции, 2 перегородки) сталь ✓	шт ✓	1
						Напольная коробка с розетками в горизонтальном положении ✓	шт ✓	10
34		Кабель двух-четырежильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм <sup>2</sup> ✓	м ✓	48 ✓	Собственные силы ✓	Кабель ВВГнг-LS 3x1,5	м ✓	24 ✓
						Кабель сетевой 4 пары, 0.55мм, 0.55мм, медь, одножильный (solid)	м ✓	24 ✓
<b>Раздел № 6. Прочие работы</b>								
35		Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную (п.1;2;6;8;10;17;18;28;29;30;31) ✓	т ✓	2 ✓	Подрядчик			
36		Перевозка грузов I класса - грунт, автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 17 км ✓	т ✓	2 ✓	Подрядчик			

Начальник строительного отдела

Заведующий канцелярией

Наумов Н.А. ✓

Хахалева Л.В. ✓